

Số: 16 /2024/NQ-HĐND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công  
thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
KHÓA X KỲ HỌP THỨ HAI MƯỜI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật  
ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ  
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm  
pháp luật; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ  
sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5  
năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành  
văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 59/2024/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2024  
của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP  
ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp  
thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật đã được sửa đổi, bổ sung một số điều  
theo Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;  
Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi,  
bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017  
của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Xét Tờ trình số 7757/TTr-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban  
nhân dân Thành phố về việc xây dựng Nghị quyết quy định thẩm quyền quyết định  
trong việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố  
Hồ Chí Minh; Báo cáo tham tra số 1324/BC-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2024  
của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận của  
đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:****Chương I  
QUY ĐỊNH CHUNG****Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

Nghị quyết này quy định thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công (đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ), cụ thể:

1. Thẩm quyền quyết định việc mua sắm tài sản công (bao gồm tài sản công là vật tiêu hao); thuê tài sản; khai thác tài sản công; thu hồi; điều chuyển; bán; thanh lý; tiêu hủy; xử lý tài sản trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại đối với tài sản công tại cơ quan Nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về hội.

2. Thẩm quyền quyết định giá trị của tài sản gắn liền với đất khi bán trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của cơ quan Nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về hội.

3. Thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản phục vụ hoạt động của dự án sử dụng vốn Nhà nước.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

1. Cơ quan Nhà nước (gọi tắt là cơ quan); đơn vị sự nghiệp công lập (gọi tắt là đơn vị); tổ chức chính trị - xã hội (gọi tắt tổ chức), tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về hội (gọi tắt tổ chức khác) thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam; đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Thành ủy; đơn vị lực lượng vũ trang thuộc Bộ Quốc phòng, Bộ Công an; doanh nghiệp Nhà nước không thuộc đối tượng áp dụng tại Nghị quyết này.

**Chương II  
THẨM QUYỀN QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG TẠI  
CƠ QUAN**

**Điều 3. Thẩm quyền quyết định mua sắm tài sản công (bao gồm tài sản công là vật tiêu hao) của cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản là trụ sở làm việc, xe ô tô phục vụ công tác các chức danh: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định việc mua sắm.

2. Đối với tài sản là xe ô tô phục vụ công tác chung và xe ô tô chuyên dùng:

a) Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định việc mua sắm của sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân quận và của cơ quan trực thuộc sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân quận.

b) Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện quyết định việc mua sắm của cơ quan và quyết định việc mua sắm của cơ quan thuộc phạm vi quản lý.

3. Đối với tài sản khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu cơ quan quyết định việc mua sắm.

4. Việc mua sắm tài sản quy định tại Điều này thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu và không bao gồm mua sắm dịch vụ phục vụ hoạt động của cơ quan. Việc mua sắm dịch vụ phục vụ hoạt động của cơ quan được thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.

5. Thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định mua sắm tài sản công trong trường hợp phải lập thành dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật khác có liên quan.

#### **Điều 4. Thẩm quyền quyết định thuê tài sản phục vụ hoạt động của cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với việc thuê trụ sở làm việc phục vụ hoạt động của cơ quan: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định.

2. Đối với việc thuê tài sản khác (không phải là trụ sở làm việc) phục vụ hoạt động của cơ quan: người đứng đầu cơ quan quyết định.

3. Việc thuê tài sản phục vụ hoạt động của cơ quan quy định tại Điều này thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu và không bao gồm thuê dịch vụ công nghệ thông tin và các dịch vụ khác phục vụ hoạt động của cơ quan. Việc thuê dịch vụ công nghệ thông tin và các dịch vụ khác phục vụ hoạt động của cơ quan được thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước và pháp luật có liên quan.

#### **Điều 5. Thẩm quyền quyết định khai thác tài sản công tại cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của cơ quan: người đứng đầu cơ quan quyết định việc khai thác tài sản để phục vụ hoạt động tại cơ quan.

2. Đối với tài sản công là di tích lịch sử - văn hóa, di tích lịch sử gắn với đất thuộc đất xây dựng trụ sở cơ quan, phòng truyền thống của cơ quan (trừ tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ quy định tại khoản 1 điều này): người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện quyết định việc khai thác tài sản tại cơ quan và quyết định việc khai thác tài sản tại cơ quan thuộc phạm vi quản lý.

**Điều 6. Thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản công của cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là trụ sở làm việc: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thu hồi.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, điều chuyển - cấp đó quyết định thu hồi.

3. Đối với tài sản công khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này):

a) Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định việc thu hồi tài sản của các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Ủy ban nhân dân quận, huyện.

b) Người đứng đầu các sở ban ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện quyết định việc thu hồi tài sản của cơ quan thuộc phạm vi quản lý.

**Điều 7. Thẩm quyền quyết định điều chuyển tài sản công giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là trụ sở làm việc: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định điều chuyển.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm - cấp đó quyết định điều chuyển.

Riêng đối với trường hợp điều chuyển tài sản công là xe ô tô giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của các sở ban ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Ủy ban nhân dân quận, huyện: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định điều chuyển.

3. Đối với tài sản công khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này):

a) Việc điều chuyển tài sản giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Ủy ban nhân dân quận, huyện: Giám đốc Sở Tài chính quyết định điều chuyển.

b) Việc điều chuyển tài sản giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị trong nội bộ sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Ủy ban nhân dân quận, huyện: người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện quyết định điều chuyển.

4. Đối với trường hợp điều chuyển tài sản công ra ngoài phạm vi quản lý của Thành phố, thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

**Điều 8. Thẩm quyền quyết định bán tài sản công là tài sản cố định của cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là trụ sở làm việc: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định bán.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định bán.

3. Đối với tài sản công là tài sản cố định khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu cơ quan quyết định bán.

**Điều 9. Thẩm quyền quyết định thanh lý tài sản công là tài sản cố định tại cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là trụ sở làm việc: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thanh lý.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định thanh lý.

3. Đối với tài sản công là tài sản cố định khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu cơ quan quyết định thanh lý.

**Điều 10. Thẩm quyền quyết định tiêu hủy tài sản công là tài sản cố định tại cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định tiêu hủy.

**Điều 11. Thẩm quyền quyết định xử lý tài sản công là tài sản cố định tại cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại**

1. Đối với tài sản công là trụ sở làm việc: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét quyết định xử lý.

2. Đối với xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định xử lý.

3. Đối với tài sản công là tài sản cố định khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): Người đứng đầu cơ quan quyết định xử lý.

**Điều 12. Thẩm quyền quyết định giá trị của tài sản gắn liền với đất khi bán trụ sở làm việc của cơ quan thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định giá trị của tài sản gắn liền với đất khi bán trụ sở làm việc của cơ quan.

**Điều 13. Thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản phục vụ hoạt động của dự án sử dụng vốn Nhà nước**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt phương án giao, điều chuyển tài sản cho cơ quan, dự án thuộc phạm vi quản lý của địa phương; bán; thanh lý; tiêu hủy; xử lý tài sản trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại.

**Chương III**  
**THẨM QUYỀN QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG TẠI**  
**ĐƠN VỊ**

**Điều 14. Thẩm quyền quyết định mua sắm tài sản công (bao gồm tài sản công là vật tiêu hao) của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản là cơ sở hoạt động sự nghiệp: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định việc mua sắm.

2. Đối với tài sản là xe ô tô phục vụ công tác chung và xe ô tô chuyên dùng:

a) Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định việc mua sắm của đơn vị trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố, đơn vị trực thuộc sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, đơn vị trực thuộc Ủy ban nhân dân quận.

b) Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện quyết định việc mua sắm của đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

3. Đối với tài sản khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên, đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên quyết định việc mua sắm.

4. Việc mua sắm tài sản quy định tại Điều này thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu và không bao gồm mua sắm dịch vụ phục vụ hoạt động của đơn vị. Việc mua sắm dịch vụ phục vụ hoạt động của đơn vị được thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.

5. Thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định mua sắm tài sản công trong trường hợp phải lập thành dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật khác có liên quan.

**Điều 15. Thẩm quyền quyết định thuê tài sản phục vụ hoạt động của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với việc thuê cơ sở hoạt động sự nghiệp phục vụ hoạt động của đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên và đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định.

2. Đối với việc thuê tài sản khác (không phải là cơ sở hoạt động sự nghiệp) phục vụ hoạt động của đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên và đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên: người đứng đầu đơn vị quyết định.

3. Việc thuê tài sản phục vụ hoạt động của đơn vị quy định tại Điều này thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu và không bao gồm thuê dịch vụ công nghệ thông tin và các dịch vụ khác phục vụ hoạt động của đơn vị. Việc thuê dịch vụ công nghệ thông tin và các dịch vụ khác phục vụ hoạt động của đơn vị được thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước và pháp luật có liên quan.

**Điều 16. Thẩm quyền quyết định khai thác tài sản công tại đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên, đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên: người đứng đầu đơn vị quyết định khai thác.

2. Đối với tài sản công là di tích lịch sử - văn hóa, di tích lịch sử gắn với đất thuộc đất xây dựng công trình sự nghiệp, phòng truyền thống của đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên, đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên (trừ tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ quy định tại khoản 1 Điều này):

a) Người đứng đầu đơn vị trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định khai thác.

b) Người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện quyết định việc khai thác tài sản của đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

**Điều 17. Thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản công của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là cơ sở hoạt động sự nghiệp: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thu hồi.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, điều chuyển - cấp đó quyết định thu hồi.

3. Đối với tài sản công khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này):

a) Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thu hồi tài sản của đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc.

b) Người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện quyết định thu hồi tài sản của đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

**Điều 18. Thẩm quyền quyết định điều chuyển tài sản công của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Thẩm quyền điều chuyển tài sản công thực hiện theo quy định tại Điều 7 Nghị quyết này.

**Điều 19. Thẩm quyền quyết định bán tài sản công là tài sản cố định của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là cơ sở hoạt động sự nghiệp: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định bán.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định bán.

3. Đối với tài sản công là tài sản cố định khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1,

khoản 2 Điều này và tài sản được hình thành từ nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp hoặc từ nguồn vốn vay, vốn huy động theo quy định): người đứng đầu đơn vị quyết định bán.

**Điều 20. Thẩm quyền quyết định thanh lý tài sản công là tài sản cố định tại đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

1. Đối với tài sản công là nhà làm việc, công trình sự nghiệp, tài sản khác gắn liền với đất: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thanh lý.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định thanh lý.

3. Đối với tài sản công có nguyên giá từ 500 triệu đồng trở lên/01 đơn vị tài sản (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu đơn vị quyết định thanh lý.

**Điều 21. Thẩm quyền quyết định tiêu hủy tài sản công là tài sản cố định tại đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định tiêu hủy.

**Điều 22. Thẩm quyền quyết định xử lý tài sản công là tài sản cố định tại đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại**

1. Đối với tài sản công là cơ sở hoạt động sự nghiệp: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét quyết định xử lý.

2. Đối với tài sản công là xe ô tô: cấp nào quyết định giao, mua sắm, thu hồi, điều chuyển - cấp đó quyết định xử lý.

3. Đối với tài sản công là tài sản cố định khác (trừ tài sản quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này): người đứng đầu đơn vị quyết định xử lý.

**Điều 23. Thẩm quyền quyết định giá trị của tài sản gắn liền với đất khi bán cơ sở hoạt động sự nghiệp của đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định giá trị của tài sản gắn liền với đất khi bán cơ sở hoạt động sự nghiệp của đơn vị.

**Điều 24. Thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản phục vụ hoạt động của dự án sử dụng vốn Nhà nước**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt phương án giao, điều chuyển tài sản cho đơn vị, dự án thuộc phạm vi quản lý của địa phương; bán; thanh lý; tiêu hủy; xử lý tài sản trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại.



## **Chương IV**

### **THẨM QUYỀN QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG TẠI TỔ CHỨC, TỔ CHỨC KHÁC**

**Điều 25. Thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại tổ chức thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại tổ chức thực hiện theo quy định tại Chương II Nghị quyết này; đối với tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tổ chức thực hiện theo quy định tại Chương III Nghị quyết này.

**Điều 26. Thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại tổ chức khác thuộc phạm vi quản lý của Thành phố**

Thẩm quyền thu hồi, điều chuyển, bán, thanh lý, tiêu hủy, xử lý trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại đối với tài sản công theo quy định tại khoản 1 Điều 69 và khoản 2 Điều 70 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 thực hiện theo Chương II Nghị quyết này.

## **Chương V**

### **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**Điều 27. Tổ chức thực hiện**

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố, người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện và người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập được giao tại Nghị quyết này có trách nhiệm tuân thủ đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố

a) Có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định. Trong quá trình thực hiện Nghị quyết, nếu phát sinh vướng mắc, cần sửa đổi, bổ sung, Ủy ban nhân dân Thành phố kịp thời báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố để giải quyết theo thẩm quyền.

b) Quán triệt và triển khai đúng tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong quản lý và sử dụng tài sản công theo Công điện số 125/CĐ-TTg ngày 01 tháng 12 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ ngành, địa phương đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

c) Tiếp tục tập trung chỉ đạo quản lý, sắp xếp lại, xử lý nhà đất và tài sản công theo quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công. Tăng cường công khai, minh bạch, nâng cao trách nhiệm người đứng đầu về việc chịu trách nhiệm toàn diện trong việc quản lý, sử dụng tài sản công, tránh thất thoát, lãng phí. Sớm hoàn thành và đưa vào sử dụng phần mềm quản lý nhà, đất công trên địa bàn Thành phố.

d) Tiếp tục rà soát, đề xuất tham mưu ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật hoặc sửa đổi, bổ sung định mức kinh tế - kỹ thuật đã ban hành nhưng không còn phù hợp theo đúng quy định và thực tiễn.

đ) Đảm bảo mọi quyết định liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công được thực hiện công khai, minh bạch, đúng thẩm quyền, phù hợp với quy định pháp luật, tránh tình trạng thất thoát, lãng phí tài sản Nhà nước. Việc sử dụng tài sản công phải gắn với các mục tiêu phát triển bền vững, phục vụ lợi ích chung của người dân Thành phố và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội, đồng thời bảo đảm hiệu quả cao nhất cho ngân sách và nguồn lực công.

3. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

4. Trường hợp các văn bản đề cập tại Nghị quyết này được sửa đổi, bổ sung, thay thế thì thực hiện theo các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế.

### **Điều 28. Hiệu lực thi hành**

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày được thông qua.

2. Bãi bỏ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố về phân cấp quản lý Nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan Nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về hội được ngân sách Nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Khóa X Kỳ họp thứ hai mươi thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2024./.

#### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐTBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Kiểm toán Nhà nước Khu vực IV;
- Thủ trưởng các sở, ban, ngành TP.HCM;
- Thường trực HĐND thành phố Thủ Đức, huyện;
- UBND, UBMTTQVN thành phố Thủ Đức, quận, huyện;
- Trung tâm Công báo Thành phố;
- Lưu: VT, (BKTNS-Tr).

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Lệ**