

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN GÒ VẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số **1127**/UBND-CAQ

Gò Vấp, ngày **06** tháng **3** năm 2024

V/v tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trong tình hình mới trên địa bàn quận Gò Vấp

Kính gửi:

- Các Phòng, ban, đơn vị thuộc quận;
- Ủy ban nhân dân 16 phường.

Thực hiện Công văn số 673/UBND-NCPC ngày 06 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trong tình hình mới trên địa bàn Thành phố; thời gian vừa qua, tình hình cháy, nổ trên địa bàn cả nước, Thành phố Hồ Chí Minh nói chung và trên địa bàn quận Gò Vấp nói riêng có diễn biến hết sức phức tạp, xảy ra một số vụ cháy doanh gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản¹. Để chủ động ngăn ngừa và giảm thiểu các nguy cơ gây cháy, nổ và hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại do cháy, nổ gây ra tại các khu dân cư trên địa bàn quận, Ủy ban nhân dân quận yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 16 phường

Tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, quyết liệt, hiệu quả các văn bản chỉ đạo của Ban Bí thư, Chính phủ, Thành ủy, Hội đồng nhân dân Thành phố và Quận ủy, Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp trong công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Gò Vấp.

2. Công an quận

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tư pháp và các đơn vị có liên quan khẩn trương nghiên cứu, rà soát, tham mưu đề xuất các cấp có thẩm quyền bổ sung, sửa đổi các quy định pháp luật và tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về phòng cháy, chữa cháy để bảo đảm thực hiện thống nhất, giảm tối đa chi phí không cần thiết cho người dân và doanh nghiệp.

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thực hiện nghiêm quy trình kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên tinh thần công khai, minh bạch, không gây phiền hà cho người dân và doanh nghiệp; tăng cường xử lý nghiêm các hành vi tiêu cực trong quá trình kiểm tra.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn kỹ năng phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho người dân và các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao

¹ Từ ngày 15/12/2023 đến nay, trên địa bàn quận Gò Vấp đã xảy ra 07 sự cố cháy¹ làm 01 người chết, 01 người bị thương, thiệt hại về tài sản ước tính 21.5 triệu đồng (còn 02 vụ chưa thống kê). Trong đó, nổi lên là xảy ra 05 vụ cháy nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh (05/07 vụ - chiếm 71.42%) làm 01 người chết và 01 người bị thương; đặc biệt: vụ cháy nhà dân xảy ra ngày 19/02/2024 tại số 948/4 đường Lê Đức Thọ, Phường 15, Quận Gò Vấp làm 01 người chết. Nguyên nhân gây cháy: 04/07 Sự cố chập điện, 01/04 do bất cẩn đun nấu, 01/04 do bức xạ nhiệt; 01/07 vụ đang điều tra nguyên nhân.

trên địa bàn quận Gò Vấp, nhất là trong dịp sau tết Nguyên đán Giáp Thìn 2024. Tập trung theo dõi, giám sát việc khắc phục những tồn tại, vi phạm về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại các cơ sở loại hình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao trên địa bàn quận sau đợt tổng kiểm tra; kiên quyết không để các cơ sở vi phạm nghiêm trọng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, có nguy cơ cháy, nổ cao hoạt động. Tiếp tục kiểm tra, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân, cơ sở bổ sung ngay các giải pháp (tạo lối thoát nạn khẩn cấp thứ hai, có giải pháp ngăn cách khu vực để xe, khu vực có nguy cơ cháy cao với khu vực ở và lối thoát nạn), hướng dẫn kỹ năng bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy nhằm hạn chế nguy cơ xảy ra cháy nổ và giảm thiểu tối đa thiệt hại, hậu quả do cháy, nổ gây ra.

- Tổ chức kiểm tra, phúc tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với các cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn; trọng tâm là thực hiện việc rà soát, đánh giá toàn bộ các công trình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ đã đưa vào sử dụng trên địa bàn để phát hiện các vi phạm về trật tự xây dựng, đặc biệt là vi phạm về chuyển đổi công năng nhà ở, vi phạm các quy định về phòng cháy, chữa cháy để xử lý nghiêm. Có biện pháp khả thi khắc phục ngay các tồn tại, hạn chế, nhất là về phòng cháy, chữa cháy; trang bị các phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy để bảo đảm an toàn sức khỏe và tài sản cho người dân, phòng ngừa không để xảy ra cháy gây hậu quả nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng.

- Chủ trì theo dõi, giám sát việc khắc phục những tồn tại, vi phạm về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại các cơ sở loại hình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao trên địa bàn quận sau đợt tổng kiểm tra; kiên quyết tạm đình chỉ hoạt động, đình chỉ hoạt động các cơ sở vi phạm nghiêm trọng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. Tiếp tục kiểm tra, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân, cơ sở bổ sung ngay các giải pháp, kỹ năng bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy nhằm hạn chế nguy cơ xảy ra cháy nổ và giảm thiểu tối đa thiệt hại, hậu quả do cháy, nổ gây ra.

- Phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động nắm tình hình địa bàn, lĩnh vực, kiểm tra, rà soát để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các đối tượng cầm đầu chỉ đạo, tổ chức thực hiện xây dựng nhiều công trình không phép để trục lợi (thông qua việc mua bán, cho thuê...), phá vỡ quy hoạch, gây mất an ninh, trật tự trên địa bàn.

3. Phòng Nội vụ

Chủ trì phối hợp với các đơn vị chức năng có liên quan tham mưu, đề xuất triển khai tổ chức tập huấn, bồi dưỡng nâng cao năng lực của các cán bộ làm công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quận.

4. Phòng Quản lý đô thị

- Phối hợp với Công an quận khẩn trương rà soát, tham mưu kiến nghị cấp có thẩm quyền có giải pháp khắc phục những tồn tại về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với loại hình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao đề xuất sửa đổi, bổ

sung các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế trên địa bàn quận.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân quận tăng cường quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, trật tự xây dựng; phối hợp với Ủy ban nhân dân 16 phường tổ chức kiểm tra hoạt động quản lý xây dựng nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ trên địa bàn quận; trường hợp phát hiện có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự về trật tự xây dựng cần phối hợp Công an quận (qua Đội Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu, môi trường) để xem xét, xử lý theo quy định.

- Rà soát, cập nhật và ban hành tài liệu hướng dẫn giải pháp kỹ thuật nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các công trình hiện hữu theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 825/CT-TTg ngày 15 tháng 9 năm 2023 và căn cứ các hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

- Phối hợp với Phòng Nội vụ triển khai tổ chức tập huấn, bồi dưỡng năng lực của các cán bộ phụ trách công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quận.

5. Phòng Kinh Tế

Phối hợp với Công an quận và Ủy ban nhân dân 16 phường rà soát, tăng cường quản lý nhà nước đối với các cơ sở kinh doanh, bảo quản hóa chất có nguy cơ cháy, nổ cao ở khu dân cư, nơi tập trung đông người và di dời, bảo đảm các điều kiện an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

6. Đề nghị Công ty Điện lực Gò Vấp

Tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn về an toàn phòng cháy, chữa cháy trong sử dụng điện; thực hiện tổng rà soát, kiểm tra, an toàn trong sử dụng điện đối với các công trình, cơ sở, hộ gia đình để hướng dẫn, khuyến cáo người dân phòng ngừa, bảo đảm an toàn tuyệt đối trong sản xuất, sinh hoạt; tăng cường hướng dẫn, kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định.

7. Phòng Giáo dục và Đào tạo

Tổ chức phối hợp với Công an quận thực hiện việc lồng ghép kiến thức, kỹ năng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ vào chương trình giảng dạy, hoạt động ngoại khóa, trải nghiệm trong các cơ sở giáo dục; đẩy mạnh tuyên truyền, tập huấn kiến thức, kỹ năng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho học sinh phù hợp với lứa tuổi.

8. Phòng Văn hóa và Thông tin

- Tăng cường, đổi mới hoạt động tuyên truyền, phổ biến rộng rãi quy định pháp luật trên các phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc chấp hành quy định pháp luật về quy hoạch, cấp phép xây dựng, trật tự xây dựng, quản lý, sử dụng và an toàn phòng, chống cháy, nổ đối với công trình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ để chủ động phòng ngừa, hạn chế tối đa các thiệt hại về người và tài sản trong trường hợp xảy ra sự cố.

- Chủ trì thực hiện kiểm tra đối với hoạt động kinh doanh dịch vụ karaoke, vũ trường theo thẩm quyền; rà soát, đánh giá, kịp thời tham mưu đề xuất sửa đổi, bổ sung nhằm đơn giản hóa thủ tục hành chính theo Nghị định số 54/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2019 về kinh doanh dịch vụ karaoke phù hợp tình hình thực tế của quận Gò Vấp.

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến khuyến cáo cho người dân về kiến thức, kỹ năng phòng cháy, chữa cháy, thoát hiểm, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy nổ trên trang thông tin điện tử, bản tin của quận.

9. Phòng Tài chính - Kế hoạch

Phối hợp với Công an quận và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu, rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân quận đảm bảo kinh phí cho công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định. Cung cấp thông tin định kỳ đối với các hộ kinh doanh ngành nghề karaoke, dịch vụ ăn uống, nhà cho thuê để ở... đến Công an quận để phối hợp kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy theo quy định.

10. Ủy ban nhân dân 16 phường

- Phối hợp các đơn vị liên quan tăng cường công tác phổ biến, tuyên truyền các quy định của Luật Xây dựng, Luật Phòng cháy và chữa cháy, quy hoạch xây dựng, giấy phép xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng, quy chuẩn, tiêu chuẩn về phòng cháy, chữa cháy và hướng dẫn kỹ năng phòng cháy, chữa cháy, thoát nạn cho người dân khi có sự cố cháy, nổ đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ trên địa bàn.

- Chủ động phối hợp Công an quận nắm tình hình địa bàn, lĩnh vực, kiểm tra, rà soát để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các đối tượng cầm đầu chỉ đạo, tổ chức thực hiện xây dựng nhiều công trình không phép để trục lợi (thông qua việc mua bán, cho thuê...), phá vỡ quy hoạch, gây mất an ninh, trật tự trên địa bàn.

- Tổ chức kiểm tra, phúc tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với các cơ sở thuộc thẩm quyền quản lý về phòng cháy, chữa cháy theo phân cấp; trọng tâm là thực hiện việc rà soát, đánh giá toàn bộ các công trình nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ đã đưa vào sử dụng trên địa bàn để phát hiện các vi phạm về trật tự xây dựng, đặc biệt là vi phạm về chuyển đổi công năng nhà ở, vi phạm các quy định về phòng cháy, chữa cháy để xử lý nghiêm. Có biện pháp khả thi khắc phục ngay các tồn tại, hạn chế, nhất là về phòng cháy, chữa cháy; trang bị các phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy để bảo đảm an toàn sức khỏe và tài sản cho người dân, phòng ngừa không để xảy ra cháy gây hậu quả nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng.

- Phối hợp Phòng Quản lý đô thị kiểm soát chặt chẽ việc tuân thủ các quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng theo đúng quy định. Đối với các cơ sở đã rà soát theo Công điện 825/CD-TTg ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ; tổ chức rà soát, lập danh sách các công trình xây dựng dạng “chung cư mini” để kiểm tra điều kiện pháp lý và việc chấp hành quy định của pháp luật về xây dựng; kịp thời xử lý các công trình có dấu hiệu vi phạm về trật tự xây dựng; đồng thời tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của đảng viên, cán bộ, công chức và các cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có liên quan để xảy ra vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn phụ trách. Định kỳ hàng tháng phối hợp với Phòng Quản lý đô thị trao đổi Công an quận về kết quả thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý (qua Đội Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu, môi trường) để xem xét, nghiên cứu xử lý các trường hợp có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự.

- Tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về trật tự xây dựng, phòng cháy, chữa cháy của các tổ chức, cá nhân có liên quan, không để các vi phạm về trật tự xây dựng tồn tại, kéo dài ảnh hưởng đến an ninh trật tự trên địa bàn quận.

Đề nghị Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 16 phường tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả và báo cáo kết quả thực hiện về Công an quận trước ngày 06/3/2024 để tổng hợp, báo cáo Công an Thành phố theo quy định. Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị báo cáo Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp (qua Công an quận) để tổng hợp, xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố;
- Công an Thành phố;
- Thường trực Quận ủy;
- UBND Quận: CT và các PCT;
- VP Quận ủy, VP UBND quận;
- Các thành viên BCD PCCC quận;
- Lưu: VT, CAQ-PCCC.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Anh