

Số: 3564 /TTr-CATP-PC07

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### Về việc duyệt, ký Chỉ thị tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Đ/c Nguyễn Văn Thọ – Phó Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư;

Căn cứ Chỉ thị 32/CT-TTg ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy tại khu dân cư;

Căn cứ Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới;

Căn cứ Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh;

Căn cứ Chỉ thị số 12/CT-UBND ngày 11/9/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc tăng cường trách nhiệm đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp kinh doanh, sản xuất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 29/3/2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố về triển khai các biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy đối với Nhà chung cư trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Thời gian qua, trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh liên tiếp xảy ra các vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng về người và tài sản, ảnh hưởng đến an ninh trật tự và đời sống nhân dân. Nhằm tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trong thời gian tới, hạn chế thấp nhất nguy cơ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra, góp phần đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn Thành phố. Đồng thời đảm bảo thống nhất tổ chức triển khai thực hiện trên địa bàn toàn Thành phố sau nhập địa giới hành chính, Công an Thành phố tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố Chỉ thị tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 23/9/2025, Công an Thành phố đã trình Đ/c Nguyễn Văn Thọ - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố duyệt, ký Chỉ thị tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Căn cứ Thông báo số 447/TB-VP ngày 10/10/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Văn Thọ tại cuộc họp nghe báo cáo về tình hình, kết quả công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố. Công an

Thành phố đã hoàn thiện Chỉ thị tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh theo nội dung chỉ đạo của Đ/c Phó Chủ tịch.

Công an Thành phố kính trình đồng chí Phó Chủ tịch UBND Thành phố xem xét duyệt và ký Chỉ thị./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc CATP;
- Các Đ/c Phó Giám đốc CATP;
- Văn phòng UBND Thành phố;
- Phòng PV01, PC07;
- Lưu: VT, PC07 (Q,5b).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Thiếu tướng Nguyễn Thanh Hưởng**

Số: /CT-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

## CHỈ THỊ

### Về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

Thời gian qua, trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh liên tiếp xảy ra các vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng về người và tài sản. Nhằm tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH), hạn chế thấp nhất nguy cơ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra, góp phần đảm bảo an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu và người đứng đầu các đơn vị, tổ chức liên quan khẩn trương quán triệt và thực hiện nghiêm túc các công tác trọng tâm sau:

#### I. CÔNG TÁC TRỌNG TÂM

1. Tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các văn bản chỉ đạo của Đảng, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Thành ủy, Ủy ban nhân dân Thành phố về công tác PCCC và CNCH, trọng tâm là triển khai Quyết định số 1492/QĐ-TTg ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện Kết luận số 02-KL/TW của Ban Bí thư về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng cháy, chữa cháy; Quyết định số 630/QĐ-TTg ngày 11 tháng 5 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về phòng cháy và chữa cháy; Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư; Chỉ thị 32/CT-TTg ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy tại khu dân cư; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới; Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; Văn bản số 6940/VPCP-NC ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Văn phòng Chính phủ về việc thực hiện chỉ đạo của đồng chí Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa

Bình về công tác PCCC và CNCH; Công văn số 125/UBND-NCPC ngày 10 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tăng cường công tác PCCC và CNCH đối với loại hình chung cư, nhà chung cư cũ, nhà ở nhiều căn hộ trên địa bàn Thành phố; Công văn số 233/UBND-ĐT ngày 14 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tăng cường kiểm tra, chấn chỉnh công tác quản lý, vận hành nhà chung cư, đảm bảo an toàn về phòng cháy chữa cháy trên địa bàn Thành phố; Công văn số 17-CV/TU ngày 17 ngày 7 năm 2025 của Thành ủy CNCH trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; Điện 92/ĐK:KT ngày 23 tháng 8 năm 2025 của Bộ Công an về thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 6940/VPCP-NC ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Văn phòng Chính phủ về công tác PCCC và CNCH. Rà soát nhiệm vụ được giao tại các văn bản chỉ đạo của cơ quan cấp trên để triển khai thực hiện phù hợp với tình hình thực tế tại đơn vị, địa phương trên tinh thần rõ người, rõ việc, rõ tiến độ, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm; hướng dẫn người dân, doanh nghiệp thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực phòng cháy, chữa cháy, đảm bảo thông suốt, không bị gián đoạn; nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH trong thời gian tới.

2. Tập trung rà soát, tham mưu sửa đổi, bổ sung hoàn thiện chính sách, pháp luật về PCCC và CNCH, các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy trình về PCCC và CNCH phù hợp với Luật PCCC và CNCH, mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp và điều kiện thực tiễn, tình hình phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố sau sáp nhập đơn vị hành chính. Chú trọng nghiên cứu, xây dựng chiến lược, kế hoạch, phương án PCCC và CNCH; xây dựng, thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng phòng cháy, chữa cháy đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

3. Tổ chức kiểm tra, hướng dẫn chủ cơ sở thực hiện khắc phục các giải pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy. Thực hiện nghiêm công tác rà soát thống kê, tuyệt đối không được bỏ sót, bỏ lọt địa bàn, cơ sở. Tập trung đánh giá toàn diện thực trạng công tác phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn để đề xuất phương pháp, biện pháp quản lý nhà nước về PCCC và CNCH phù hợp nhằm nâng cao hiệu quả, hiệu lực quản lý, hạn chế thấp nhất nguy cơ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra.

4. Tiếp tục đổi mới về nội dung, hình thức tuyên truyền, sử dụng công nghệ thông tin và công nghệ trí tuệ nhân tạo (AI) vào công tác xây dựng phong trào toàn dân PCCC và CNCH vừa có chiều rộng, vừa chuyên sâu, dễ hiểu, dễ tiếp thu, bằng các giải pháp cụ thể tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và hành động của các cấp, các ngành và Nhân dân đối với công tác PCCC và CNCH. Vận động 100% hộ gia đình để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh hàng hóa, chất dễ cháy, nổ liền kề phải tham gia “*Tổ liên gia an toàn phòng cháy chữa cháy*”; các khu phố trong khu dân cư, làng nghề, hẻm tập trung đông dân cư có chiều dài trên 50m trở lên mà xe chữa cháy không tiếp cận được theo địa bàn khu dân cư phải thành lập

“Tổ liên gia an toàn phòng cháy chữa cháy” và có tối thiểu 01 “Điểm chữa cháy công cộng”. Đẩy mạnh phong trào “Nhà tôi 03 có” (gồm: có thiết bị báo cháy, có mặt nạ phòng độc, có lối thoát nạn thứ 2). Tiếp tục thành lập và duy trì điều kiện hoạt động của các trung tâm học tập cộng đồng về PCCC và CNCH lồng ghép với các trung tâm học tập cộng đồng tại địa phương.

5. Triển khai, ứng dụng Đề án “Xây dựng hệ thống truyền tin, báo sự cố phòng cháy, chữa cháy của Bộ Công an” trên địa bàn Thành phố nhằm hỗ trợ lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH tiếp nhận thông tin báo cháy, sự cố, tai nạn kịp thời; nâng cao chất lượng công tác quản lý, giám sát, đánh giá hoạt động phòng cháy, chữa cháy.

6. Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trách nhiệm trong quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy theo quy định của pháp luật. Xử lý nghiêm trách nhiệm người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương nếu để các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ hoạt động khi chưa đảm bảo điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy và để xảy ra các vụ cháy gây hậu quả nghiêm trọng do thiếu lãnh đạo, chỉ đạo, thanh tra, kiểm tra, giám sát hoặc thực hiện không đầy đủ trách nhiệm trong phạm vi quản lý của mình đối với công tác PCCC và CNCH.

7. Siết chặt kỷ luật, kỷ cương, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về PCCC và CNCH. Tất cả các hành vi vi phạm về PCCC và CNCH phải được xử lý nghiêm theo quy định và bắt buộc khắc phục đối với các cơ sở không đảm bảo điều kiện an toàn PCCC và CNCH. Việc thanh tra, kiểm tra, hướng dẫn các cơ sở trong diện quản lý phải thực hiện nghiêm ngặt, chặt chẽ, đúng quy định, không để xảy ra tiêu cực, tham nhũng, lợi ích cá nhân, lợi ích nhóm và ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của cơ sở.

8. Tham mưu ban hành 02 Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định tiêu chí thành lập Đội dân phòng, tiêu chí về số lượng thành viên Đội dân phòng trên địa bàn Thành phố và Nghị quyết quy định về xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy, chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Kiện toàn, củng cố về nhân lực, cơ sở vật chất cho các lực lượng dân phòng, lực lượng phòng cháy chữa cháy cơ sở, lực lượng phòng cháy chữa cháy chuyên ngành, đảm bảo hoạt động hiệu quả, thực chất. Xây dựng cơ chế phối hợp, hiệp đồng chặt chẽ giữa Công an, Quân đội và các lực lượng khác trong thực hiện nhiệm vụ chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. Thường xuyên tổ chức tập huấn, diễn tập, thực tập các phương án, tình huống xử lý sự cố cháy, nổ và cứu nạn, cứu hộ.

10. Xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 có hiệu lực

đảm bảo lộ trình xử lý theo quy định tại Điều 43 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

**11.** Khảo sát, đánh giá, phân loại, lập và công bố danh sách khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn Thành phố.

**12.** Xây dựng, thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng phòng cháy chữa cháy gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ.

## **II. NHIỆM VỤ CỤ THỂ**

### **1. Công an Thành phố**

a) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu Thành ủy, Ủy ban nhân dân Thành phố, Hội đồng nhân dân Thành phố triển khai thực hiện các văn bản chỉ đạo của Đảng, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Công an về công tác PCCC và CNCH. Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến lĩnh vực PCCC và CNCH để kịp thời đề xuất sửa đổi, bổ sung đáp ứng nhu cầu thực tiễn công tác PCCC và CNCH trên địa bàn Thành phố.

b) Chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu ban hành 02 Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định tiêu chí thành lập Đội dân phòng, tiêu chí về số lượng thành viên Đội dân phòng và Nghị quyết quy định về xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy, chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các đơn vị liên quan xử lý dứt điểm đối với các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật phòng cháy, chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực thi hành sau khi có Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố.

c) Chủ trì, phối hợp với cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc các Sở, ban, ngành tăng cường công tác kiểm tra, giám sát trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị, cơ sở trong việc thực hiện các biện pháp phòng cháy, chữa cháy, kịp thời chấn chỉnh những hạn chế yếu kém, xử lý nghiêm những cá nhân, tổ chức vi phạm các quy định về an toàn phòng cháy và chữa cháy. Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kịp thời đôn đốc, chấn chỉnh việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác PCCC và CNCH tại các sở, ban, ngành, địa phương; báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét xử lý trách nhiệm đối với lãnh đạo các đơn vị, địa phương thiếu tinh thần, trách nhiệm trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý, điều hành công tác

PCCC và CNCH để xảy ra các vụ cháy, nổ gây hậu quả nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng.

d) Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các đơn vị có liên quan đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và kiến thức phòng cháy, chữa cháy; các kiến thức trong việc sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt an toàn; các biện pháp, giải pháp, kỹ năng thoát nạn, cứu nạn trong mọi tình huống. Trong đó tập trung tuyên truyền về trách nhiệm, nghĩa vụ của người đứng đầu cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, người dân trong công tác phòng cháy, chữa cháy. Tuyên truyền, hướng dẫn và triển khai thực hiện Thông tư 103/2025/TT-BCA ngày 04/11/2025 của Bộ Công an ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về trang bị, bố trí phương tiện phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ cho nhà và công trình.

e) Tăng cường hướng dẫn, kiểm tra cấp ủy, chính quyền địa phương xây dựng các mô hình bảo đảm an toàn về cháy, nổ, cứu nạn, cứu hộ tại các khu dân cư, hộ gia đình, các địa bàn cơ sở có nguy cơ cháy, nổ. Đảm bảo 100% nhà ở ở kết hợp sản xuất, kinh doanh hàng hóa, chất dễ cháy, nổ liền kề; các khu phố trong khu dân cư, làng nghề, hẻm tập trung đông dân cư (hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, nhà trọ, tập thể cũ...) có chiều dài từ 50m trở lên mà xe chữa cháy không tiếp cận được theo địa bàn khu dân cư phải tham gia "*Tổ liên gia an toàn phòng cháy chữa cháy*" và có "*Điểm chữa cháy công cộng*". Đảm bảo 100% Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu, Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố, người làm nhiệm vụ phòng cháy, chữa cháy tại các cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy phải được tổ chức tập huấn, huấn luyện nghiệp vụ về PCCC và CNCH theo quy định của pháp luật. Vận động mỗi hộ gia đình trang bị tối thiểu 01 bình chữa cháy, mở lối thoát nạn thứ 2 và có ít nhất 01 người được tập huấn kỹ năng chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; 100% các cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy phải bảo đảm đầy đủ các điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy và chuẩn bị các phương tiện cần thiết để sẵn sàng chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại chỗ, ngay từ cơ sở.

f) Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các đơn vị liên quan rà soát, thống kê, lập danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy quy định tại khoản 1 Điều 16 Luật PCCC và CNCH và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành trên địa bàn Thành phố. Chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố phân loại, lập, công bố danh sách cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 có hiệu lực thi hành (*theo điểm a khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15*).

g) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu triển khai, ứng dụng Đề án “*Xây dựng hệ thống truyền tin, báo sự cố phòng cháy, chữa cháy của Bộ Công an*” trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Chủ trì, phối hợp Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố về bảo đảm kinh phí trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy chữa cháy, cứu nạn cứu hộ và truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy quy định tại khoản 5 Điều 20 Luật PCCC và CNCH, khoản 1 Điều 27 và điểm e khoản 1 Điều 42 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP (*công bố danh sách trước ngày 01 tháng 01 năm 2026, hoàn thành việc trang bị và kết nối thiết bị trước ngày 01 tháng 7 năm 2027 theo lộ trình quy định tại Điều 27 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ*).

h) Tiếp tục nghiên cứu, tham mưu đề xuất tăng cường nguồn lực đầu tư cho lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH Thành phố, đảm bảo đầu tư trang bị tối thiểu 01 bộ trang thiết bị bảo vệ cá nhân chuyên dụng cho cán bộ, chiến sĩ trực tiếp chiến đấu và một số loại phương tiện, thiết bị chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ nhà cao tầng, công trình ngầm, rừng, cơ sở sản xuất, bảo quản và sử dụng hóa chất, phương tiện cứu nạn, cứu hộ trên bộ, dưới nước... Tăng cường công tác nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ vào công tác PCCC và CNCH; tập trung đào tạo, huấn luyện cho cán bộ, chiến sĩ bảo đảm chuyên nghiệp, tinh nhuệ khi tham gia xử lý các vụ cháy, nổ, sự cố, tai nạn.

i) Chủ trì xác minh, làm rõ nguyên nhân tất cả các vụ cháy trên địa bàn Thành phố; căn cứ tính chất, mức độ vi phạm để xử lý nghiêm trách nhiệm của tập thể, cá nhân theo quy định pháp luật về phòng cháy, chữa cháy; truy cứu trách nhiệm hình sự nếu đủ yếu tố cấu thành tội phạm. Tổ chức, theo dõi công tác rút kinh nghiệm vụ cháy, kiến nghị cơ quan chức năng, chính quyền địa phương khắc phục những sơ hở, thiếu sót trong công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH.

## **2. Sở Xây dựng**

a) Chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Công an Thành phố, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý các KCX&CN, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các đơn vị liên quan thống kê, rà soát, tổng hợp các khó khăn, vướng mắc, bất cập trong việc áp dụng các quy định giữa quy hoạch, xây dựng và các yêu cầu về an toàn PCCC và CNCH giữa Nghị định của Chính phủ, hệ thống quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia và thực tế của Thành phố. Trên cơ sở đó, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố đề xuất các Bộ, ngành có văn bản hướng dẫn hoặc tham mưu báo cáo Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về PCCC và CNCH đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế trên địa bàn Thành phố (*nếu có*).

b) Chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố, Ủy ban nhân dân phường, xã,

đặc khu và các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố về xác định tiêu khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động PCCC (theo khoản 5 Điều 20 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15) và Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định về cải tạo chỉnh trang đối với các khu đô thị không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động PCCC (theo điểm a khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15). Chủ trì, phối hợp Công an Thành phố, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu tổ chức thực hiện điều tra cơ bản thực trạng hạ tầng giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy, khảo sát, đánh giá, phân loại, lập và công bố danh sách khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy địa bàn Thành phố (Hoàn thành trước ngày 01/01/2026).

c) Chủ trì, phối hợp Công an Thành phố tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Kế hoạch xử lý dứt điểm các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 có hiệu lực thi hành (theo điểm a khoản 6 Điều 55, Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15), sau khi Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành quy định về phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và giải pháp kỹ thuật nâng cao an toàn phòng cháy, chữa cháy cho các công trình không bảo đảm yêu cầu phòng cháy, chữa cháy.

d) Tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố phân công cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức kiểm tra về PCCC đối với cơ sở thuộc Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy định tại điểm a khoản 6 Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP. Tổ chức thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về phòng cháy chữa cháy theo phân cấp bảo đảm thông suốt, không bị gián đoạn trong thực hiện các thủ tục hành chính của người dân và doanh nghiệp.

e) Chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố tổ chức phổ biến, tập huấn và hướng dẫn Tài liệu hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường về thoát nạn, ngăn cháy lan và trang bị phương tiện PCCC và CNCH đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) đã được Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành tại Văn bản số 8425/UBND-NCPC ngày 25 tháng 12 năm 2024 đến Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu, người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình.

f) Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan thực hiện nghiêm việc thẩm định, cấp phép xây dựng đặc biệt là các cơ sở chuyển đổi công năng có nguy cơ cháy nổ cao, cơ sở tập trung đông người. Phối hợp với Ủy ban nhân dân phường, xã,

đặc khu và các đơn vị liên quan tiếp tục rà soát, phân loại, kiểm tra trật tự xây dựng, thẩm định, cấp giấy phép xây dựng đảm bảo chấp hành nghiêm, đầy đủ các quy định pháp luật; xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng theo đúng thẩm quyền và quy định pháp luật.

g) Chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố, Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn - TNHH MTV và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố: (1) Đầu tư lắp đặt, xây dựng trụ nước chữa cháy trên hệ thống cấp nước tập trung, điểm, bến để xe chữa cháy, máy bơm chữa cháy lấy nước phục vụ chữa cháy tại các bể, ao, hồ, sông suối, kênh tại khu dân cư trong đô thị và nông thôn đảm bảo theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật và đã được phê duyệt trong hạ tầng phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 19 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP (đính kèm Phụ lục tài liệu hướng dẫn xây dựng điểm, bến lấy nước cho xe chữa cháy do Cục Cảnh sát PCCC và CNCH ban hành). (2) Hướng dẫn chủ đầu tư xây dựng khu đô thị, chủ đầu tư hạ tầng khu chức năng theo quy định của pháp luật về xây dựng, pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn có trách nhiệm lắp đặt, xây dựng, quản lý, bảo trì, bảo dưỡng trụ nước chữa cháy trên hệ thống cấp nước tập trung, điểm, bến để xe chữa cháy, máy bơm chữa cháy lấy nước phục vụ chữa cháy tại các bể, ao, hồ, sông, suối, kênh tại các khu vực do mình đầu tư. (3) Hướng dẫn Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu hoặc cơ quan, tổ chức được giao quản lý có trách nhiệm tổ chức quản lý, bảo trì, bảo dưỡng, kiểm tra, duy trì hoạt động của trụ nước chữa cháy, các điểm, bến để xe chữa cháy, máy bơm chữa cháy lấy nước phục vụ chữa cháy được đầu tư xây dựng tại các khu dân cư trong đô thị và nông thôn trên địa bàn.

### **3. Sở Công Thương**

a) Phối hợp với Tổng Công ty Điện lực Thành phố hướng dẫn các đơn vị bán lẻ điện tư vấn việc lắp đặt, sử dụng đối với hệ thống, thiết bị điện để bảo đảm an toàn điện khi đấu nối điện sinh hoạt. Phối hợp với các đơn vị liên quan, nghiên cứu có giải pháp để giảm thiểu nguy cơ cháy nổ do thiết kế, lắp đặt hệ thống điện, thiết bị điện, sử dụng điện sau công tơ không đúng cách, không đúng yêu cầu của nhà sản xuất trên địa bàn Thành phố.

b) Phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, kiểm tra về bảo đảm an toàn sử dụng điện trong sinh hoạt, sản xuất và thực hiện các nhiệm vụ khác về an toàn sử dụng điện theo quy định của pháp luật về điện lực.

c) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tiếp tục rà soát các cơ sở kinh doanh, bảo quản hóa chất có nguy cơ cháy, nổ ở khu dân cư, nơi tập trung đông người để có kế hoạch di dời, bảo đảm các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH.

d) Tổ chức thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về phòng cháy chữa cháy theo phân cấp bảo đảm thông suốt, không

bị gián đoạn trong thực hiện các thủ tục hành chính của người dân và doanh nghiệp.

#### **4. Sở Nông nghiệp và Môi trường**

Tổ chức thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về phòng cháy chữa cháy theo phân cấp bảo đảm thông suốt, không bị gián đoạn trong thực hiện các thủ tục hành chính của người dân và doanh nghiệp.

#### **5. Sở Tài chính**

a) Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố xây dựng, trình Hội đồng nhân dân ban hành chính sách ưu tiên đầu tư và huy động các nguồn lực để đầu tư, xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đối với các khu dân cư thuộc phạm vi quản lý chưa đảm bảo điều kiện về hạ tầng giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy; đầu tư, trang bị, sửa chữa, bảo trì, bảo dưỡng hệ thống, phương tiện PCCC và CNCH (theo Khoản 6 Điều 50 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15).

b) Chủ trì phối hợp Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thực hiện việc rà soát, củng cố, chấn chỉnh công tác cấp phép và giám sát chặt chẽ việc thực hiện quy định của pháp luật của tổ chức, cá nhân trong đăng ký kinh doanh, không để các cơ sở kinh doanh không phép, sai phép hoạt động gây khó khăn trong công tác quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy.

c) Căn cứ đề xuất của Công an Thành phố, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các sở, ngành liên quan đến đầu tư xây dựng hạ tầng, trang thiết bị, phương tiện về PCCC và CNCH, Sở Tài chính Thành phố tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố bố trí ngân sách để đầu tư các dự án, công trình phục vụ cho công tác PCCC và CNCH theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước, Luật đầu tư công, các quy định pháp luật liên quan và phù hợp với nguồn vốn, khả năng cân đối với của Thành phố.

#### **6. Sở Khoa học và Công nghệ**

a) Chỉ đạo các nhà mạng viễn thông định kỳ gửi tin nhắn cho các thuê bao di động để khuyến cáo, cảnh báo và hướng dẫn các kỹ năng phòng ngừa, xử lý các tình huống cháy, nổ, sự cố, tai nạn.

b) Chủ trì phối hợp với Công an Thành phố và các đơn vị có liên quan đề xuất, ưu tiên phê duyệt các đề tài nghiên cứu khoa học, công nghệ phục vụ công tác PCCC và CNCH theo hướng hiện đại.

#### **7. Sở Giáo dục và Đào tạo**

a) Chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố tổ chức tập huấn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho đội ngũ cán bộ giáo viên, cán bộ quản lý trong các cơ sở giáo dục để bảo đảm triển khai thực hiện có hiệu quả Thông tư số 06/2022/TT-BGDĐT ngày 11 tháng 5 năm 2022 của Bộ Giáo dục và Đào tạo hướng dẫn trang

bị kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho học sinh, sinh viên. Tăng cường tuyên truyền kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH, kỹ năng thoát hiểm trong trường hợp khẩn cấp cho học sinh, sinh viên với hình thức phù hợp.

b) Chủ trì hướng dẫn, triển khai văn bản của Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định các điều kiện bảo đảm việc giảng dạy, trang bị kiến thức, thực hành các kỹ năng về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trong cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông, giáo dục đại học, giáo dục nghề nghiệp phù hợp với từng cấp học, ngành học trên địa bàn Thành phố.

### **8. Sở Quy hoạch – Kiến trúc**

Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Công an Thành phố và các đơn vị có liên quan bảo đảm thực hiện Quy hoạch về phòng cháy, chữa cháy đồng bộ với Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố theo địa giới hành chính sau sáp nhập. Tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố rà soát, điều chỉnh quy hoạch và đề xuất địa điểm, vị trí cấp đất, quy mô dự kiến xây dựng doanh trại cho lực lượng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 42 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

### **9. Sở Tư pháp**

b) Phối hợp với các đơn vị trong công tác góp ý, thẩm định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến lĩnh vực PCCC và CNCH khi nhận được đề nghị.

a) Phối hợp với Công an Thành phố rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến PCCC và CNCH để kịp thời đề xuất sửa đổi, bổ sung đáp ứng nhu cầu thực tiễn công tác PCCC và CNCH trên địa bàn Thành phố.

### **10. Sở Nội vụ**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu biểu dương khen thưởng đột xuất đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai thực hiện Chỉ thị tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn về PCCC và CNCH trên địa bàn Thành phố. Tham mưu, đề xuất việc kiểm điểm, xử lý trách nhiệm của tập thể, cá nhân khi thực hiện không đảm bảo chức trách, nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị này theo văn bản chỉ đạo, phê bình của cấp có thẩm quyền quản lý.

### **11. Ủy ban nhân dân phường, xã và đặc khu**

a) Chỉ đạo, kiểm tra và tổ chức việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH tại địa phương; xử lý nghiêm vi phạm quy định về PCCC và CNCH. Thực hiện nghiêm công tác rà soát thống kê, báo cáo, tuyệt đối không được bỏ sót, bỏ lọt địa bàn, cơ sở. Quy định rõ trách nhiệm của từng chủ thể trên địa bàn quản lý trong thực hiện công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH. Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan nếu để xảy ra các vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng trên địa bàn quản lý và báo cáo kết quả về Ủy

ban nhân dân Thành phố (*qua Công an Thành phố*) để xem xét trách nhiệm và xử lý theo quy định của pháp luật. Biểu dương, khen thưởng đột xuất đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai thực hiện Chỉ thị tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn về PCCC và CNCH trên địa bàn quản lý.

b) Thực hiện nghiêm việc quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, trật tự xây dựng, thẩm định, cấp giấy phép xây dựng, cấp giấy phép đăng ký kinh doanh. Không để các trường hợp không đảm bảo an toàn về phòng cháy, chữa cháy được cấp phép đưa vào hoạt động. Yêu cầu chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu ký cam kết và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân Thành phố và pháp luật nếu buông lỏng quản lý trong cấp phép và thực hiện các quy định về PCCC và CNCH tại địa phương.

c) Nghiên cứu thành lập các mô hình Ban đại diện phù hợp đối với các nhà chung cư không có Ban quản trị và trực tiếp thực hiện trách nhiệm “*người đứng đầu cơ sở*” trong quản lý, vận hành. Xây dựng mô hình “*Tổ phòng cháy, chữa cháy tự quản*” tại các chung cư không có Đội Phòng cháy, chữa cháy cơ sở. Công khai danh sách các chủ đầu tư nhà chung cư, cơ sở, công trình vi phạm quy định nghiêm trọng về phòng cháy, chữa cháy; các nhà chung cư, cơ sở, công trình không đảm bảo an toàn về phòng cháy, chữa cháy, chưa được nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy đã đưa vào hoạt động, sử dụng để Nhân dân biết, theo dõi, giám sát.

d) Rà soát, thống kê, lập danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy quy định tại khoản 1 Điều 16 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ và không có khả năng khắc phục trên địa bàn quản lý báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố (*Công an Thành phố*). Xử lý dứt điểm các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 có hiệu lực thi hành trên cơ sở tài liệu kỹ thuật do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành (*hoàn thành trước ngày 01/7/2028*).

e) Tổ chức tiếp nhận đăng ký tham gia hoạt động PCCC và CNCH tình nguyện của cá nhân (thông qua Công an phường, xã, đặc khu), các cá nhân khi tham gia hoạt động PCCC và CNCH tình nguyện chịu sự điều hành, hướng dẫn, phân công, kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ của Công an phường, xã, đặc khu, cơ quan Cảnh sát PCCC và CNCH. Thực hiện chế độ, chính sách đối với người tham gia huấn luyện, người được huy động hoặc tham gia PCCC và CNCH bị tai nạn, bị thương hoặc hy sinh, đặc biệt đối với các trường hợp chưa tham gia bảo hiểm y tế, bảo hiểm xã hội, theo đúng quy định. Tổ chức quản lý và trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ cho lực lượng dân phòng theo quy định của pháp luật trên địa bàn.

f) Rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc coi nới chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn.

g) Phối hợp Sở Xây dựng, Công an Thành phố tổ chức thực hiện điều tra cơ bản thực trạng hạ tầng giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy, khảo sát, đánh giá, phân loại, lập và báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố (*qua Sở Xây dựng*) danh sách khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn quản lý (*Hoàn thành trước ngày 01/01/2026*).

h) Chỉ đạo phòng, ban liên quan thực hiện các giải pháp đa dạng, nâng cao chất lượng công tác tuyên truyền, hướng dẫn đến tận mỗi người dân các biện pháp, giải pháp xử lý, kỹ năng thoát nạn khi có cháy, nổ, sự cố, tai nạn xảy ra, đặc biệt đối với loại hình cơ sở tập trung đông người; tăng cường vận động các hộ gia đình trong nhà chung cư, nhà ở nhiều căn hộ, nhà trọ trang bị thiết bị báo cháy tự động, bình chữa cháy xách tay, duy trì lối ra thoát nạn thứ 2 (qua lô gia, ban công, cửa sổ...), tháo dỡ "*Chuồng cọp*"; xây dựng và tổ chức thực tập phương án thoát nạn phù hợp với đặc điểm của cơ sở, hộ gia đình. Thành lập và duy trì điều kiện hoạt động của các trung tâm học tập cộng đồng về PCCC và CNCH lồng ghép với các trung tâm học tập cộng đồng tại địa phương.

i) Thường xuyên kiểm tra bảo trì, bảo dưỡng các dụng cụ, phương tiện PCCC và CNCH của các "*Tổ liên gia - Điểm chữa cháy công cộng*". Tiếp tục thực hiện xây dựng và nhân rộng hiệu quả phong trào "*Nhà tôi 03 có*", mô hình "*Tổ liên gia - Điểm chữa cháy công cộng*". Củng cố lực lượng PCCC và CNCH tại chỗ ở địa bàn dân cư theo phương châm "*Lấy phòng ngừa là chính, làm tốt công tác phòng cháy để giảm công tác chữa cháy*", "*Từng nhà an toàn - từng khu phố an toàn - từng xã, phường, đặc khu an toàn*".

k) Phối hợp với Công an Thành phố và các đơn vị liên quan triển khai, ứng dụng Đề án "*Xây dựng hệ thống truyền tin, báo sự cố phòng cháy, chữa cháy của Bộ Công an*" trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Khẩn trương chỉ đạo Phòng, ban liên quan triển khai thực hiện khai báo, cập nhật thông tin của cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy phục vụ xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về phòng cháy, chữa cháy theo lộ trình do Chính phủ quy định. Bảo đảm điều kiện về thông tin báo cháy, báo tình huống cứu nạn, cứu hộ, đường giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy.

l) Phối hợp Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV tổ chức quản lý, bảo trì, bảo dưỡng, kiểm tra, duy trì hoạt động của trụ nước chữa cháy. Duy

tu, sửa chữa các điểm, bến đò xe chữa cháy, máy bơm chữa cháy lấy nước phục vụ chữa cháy được đầu tư xây dựng tại các khu dân cư trong đô thị và nông thôn trên địa bàn.

m) Tổ chức tập huấn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho đội ngũ cán bộ giáo viên, cán bộ quản lý trong các cơ sở giáo dục để hướng dẫn trang bị kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho học sinh trên địa bàn. Tăng cường tuyên truyền kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH, kỹ năng thoát hiểm trong trường hợp khẩn cấp cho học sinh, trẻ em với hình thức phù hợp.

n) Phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Công an Thành phố và các đơn vị liên quan rà soát, đề xuất địa điểm, vị trí cấp đất, quy mô dự kiến xây dựng doanh trại cho lực lượng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 42 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

## **12. Đài Phát thanh và Truyền hình Thành phố, Báo Sài Gòn Giải Phóng và các cơ quan thông tấn báo chí trên địa bàn Thành phố:**

Tăng cường thời lượng, ưu tiên bố trí khung giờ tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng phòng cháy, chữa cháy, thoát hiểm, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy nổ vào các khung giờ khán giả dễ theo dõi; phối hợp với Công an Thành phố công bố danh sách những cơ sở, công trình vi phạm nghiêm trọng quy định về bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy.

## **13. Tổng Công ty Điện lực Thành phố**

Chỉ đạo các Công ty điện lực thành viên, các đơn vị bán lẻ điện quán triệt phương châm “*đi từng ngõ, gõ từng nhà*” để tổ chức phân công cán bộ phối hợp với Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn người dân quản lý, sử dụng điện an toàn, khắc phục tình trạng sử dụng điện không đúng cách, không đúng yêu cầu của nhà sản xuất, góp phần hạn chế cháy nổ do điện gây ra. Phối hợp các đơn vị liên quan tăng cường kiểm tra an toàn lưới điện, trạm biến áp trên địa bàn Thành phố.

## **14. Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV**

Chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố, các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu tổ chức rà soát, củng cố, nâng cấp hệ thống cấp nước, trụ nước chữa cháy đảm bảo số lượng, áp lực, lưu lượng, kịp thời phục vụ công tác chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố.

## **15. Tòa án nhân dân Thành phố, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố**

Tiếp tục tăng cường phối hợp với Công an Thành phố trong hoạt động điều tra, truy tố, xét xử các tội phạm liên quan đến công tác PCCC và CNCH, đảm bảo xử lý nghiêm minh nhằm răn đe, nâng cao ý thức của mọi người dân trong chấp hành pháp luật về PCCC và CNCH theo Điều 313 của Bộ Luật Hình sự (*đã được*

*Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân cấp cao hướng dẫn áp dụng tại Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐTP ngày 24/5/2024).*

**16. Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố, người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan**

a) Phối hợp với các cơ quan thông tin đại chúng, các cơ quan đơn vị chức năng đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và kiến thức phòng cháy, chữa cháy; các kiến thức trong việc sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt an toàn; các biện pháp, giải pháp, kỹ năng thoát nạn, cứu nạn trong mọi tình huống. Trong đó tập trung tuyên truyền về trách nhiệm, nghĩa vụ của người đứng đầu cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, người dân trong công tác phòng cháy, chữa cháy.

b) Tăng cường phối hợp công tác kiểm tra, giám sát trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị trong việc thực hiện các biện pháp phòng cháy, chữa cháy, kịp thời chấn chỉnh những hạn chế yếu kém, xử lý nghiêm những cá nhân, tổ chức vi phạm các quy định về an toàn phòng cháy và chữa cháy. Thực hiện nghiêm trách nhiệm người đứng đầu cơ sở trong việc tổ chức tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH, thành lập, duy trì hoạt động của Đội PCCC và CNCH cơ sở, chuyên ngành... theo quy định tại Điều 8 Luật PCCC và CNCH.

c) Hướng dẫn cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy quy định tại khoản 1 Điều 16 Luật PCCC và CNCH và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành thuộc phạm vi quản lý theo thẩm quyền tổ chức khắc phục các giải pháp kỹ thuật đã lựa chọn trên cơ sở tài liệu kỹ thuật do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành (*hoàn thành trước ngày 01/7/2028*).

d) Tuyên truyền, vận động, hướng dẫn, đôn đốc các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy quy định tại khoản 1 Điều 16 Luật PCCC và CNCH và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành thuộc phạm vi quản lý theo thẩm quyền không thể khắc phục các giải pháp kỹ thuật trên cơ sở tài liệu kỹ thuật do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành thực hiện chuyên đổi công năng phù hợp với quy mô, tính chất hoạt động của cơ sở sau ngày **01/7/2028**.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu căn cứ chức năng, nhiệm vụ xây dựng kế hoạch, tổ chức triển khai thực hiện trước ngày 15 tháng 11 năm 2025. Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện 06 tháng trước ngày 15 tháng 5 và hàng năm trước ngày 15 tháng 12 về Ủy ban nhân dân Thành phố (qua Công an Thành phố).**

2. Giao Công an Thành phố là đơn vị thường trực, chịu trách nhiệm chủ trì, theo dõi, đôn đốc và kiểm tra việc thực hiện Chỉ thị này. Chủ trì tổng hợp, đánh giá kết quả triển khai thực hiện của các đơn vị trên địa bàn Thành phố, báo cáo tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu và người đứng đầu cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nghiêm túc triển khai thực hiện Chỉ thị này./.

**Nơi nhận:**

- Bộ Công an;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- BTVĐU UBND Thành phố;
- TTUB: CT, các PCT;
- Ủy ban MTTQVN Thành phố;
- Các sở, ban ngành Thành phố;
- UBND phường, xã, đặc khu;
- Các cơ quan TW trên địa bàn Thành phố;
- Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố;
- Tòa án nhân dân Thành phố;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Thành phố;
- Báo Sài Gòn Giải Phóng;
- Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn - TNHH MTV;
- Tổng Công ty Điện lực Thành phố;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Phòng HC-QT, NCPC;
- Lưu: VT,(NCPC/NH).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thọ**