

Số: 142 /TB-PH

Tân An Hội, ngày tháng năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng tổ chức dịch vụ căn tin – giữ xe  
tại trường THCS Tân An Hội  
Năm học 2022-2023, năm học 2023-2024 và năm học 2024-2025

Trường THCS Tân An Hội thông báo đến các đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đấu giá dịch vụ Căn tin phục vụ ăn uống, giữ xe xin liên hệ tại trường để đăng ký thủ tục tham dự.

**1. Nội dung đấu giá:** dịch vụ Căn tin – Giữ xe

Địa chỉ: Đường Bàu Tre, ấp Mũi Lớn 1, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, TPHCM

**2. Thời gian tham dự đấu giá và công bố kết quả đấu giá:**

- Thời gian thông báo trên cổng thông tin điện tử, niêm yết tại bảng tin trường THCS Tân An Hội từ 01/06/2022 đến hết ngày 19/06/2022.
- Thời gian nộp và đóng lệ phí tham dự đấu giá từ 08h30 ngày 13/06/2022 đến hết ngày 19/06/2022.
- Thời gian xét hồ sơ dự đấu giá và tổ chức đấu giá từ 20/06/2022.
- Thời gian công bố kết quả đấu giá ngày 20/06/2022.

**3. Quy định đấu giá:**

Người tham dự đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ (theo quy định tại Mục 6- Hồ sơ tham dự đấu giá).
- Lệ phí tham dự đấu giá (không hoàn lại): 200.000đ (Hai trăm ngàn đồng chẵn).
- Tiền đảm bảo dự đấu giá: 20.000.000đ (Hai mươi triệu đồng chẵn), nộp cùng hồ sơ dự đấu giá. Số tiền này sẽ được hoàn trả sau khi người tham dự đấu giá trúng đấu giá ký hợp đồng. Trong trường hợp người tham dự đấu giá trúng đấu giá nhưng không ký hợp đồng sẽ bị mất khoản tiền đảm bảo dự đấu giá.



#### **4. Hồ sơ tham dự đấu giá:**

- Đơn xin tham dự đấu giá (theo mẫu);
- Phương án khai thác dịch vụ Căn tin.
- Phiếu tham gia đấu giá.
- Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ hoặc giấy phép kinh doanh dịch vụ căn tin (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ)
  - 01 photo giấy CMND.
  - 01 photo sổ hộ khẩu.

#### **5. Mức giá khởi điểm:**

Căn cứ vào số lượng học sinh và điều kiện cơ sở vật chất của đơn vị. Hội đồng đấu giá thống nhất đưa ra mức giá khởi điểm như sau:

+ Căn tin, giữ xe : 23.000.000đ/ tháng x 9 tháng = 207.000.000đ/năm. ( Hai trăm lẻ bảy triệu đồng chẵn./.).

#### **6. Ký hợp đồng:**

- Khi đã trúng đấu giá, người tham gia đấu giá không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.
- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành gia hạn hợp đồng hoặc thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá lại.

#### **7. Qui định chung:**

+ Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn tin: Được thể hiện qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá phù hợp và được sự thống nhất của bên A (theo từng năm).

+ Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).

+ Khi đã ký hợp đồng thì tất cả những người tham gia hoạt động căn tin phải có giấy chứng nhận khám sức khỏe cấp huyện trở lên công nhận.

+ Phương án khai thác dịch vụ căn tin (nộp kèm theo hồ sơ đấu giá).

#### **8. Thời gian biểu của học sinh:**

- Thời gian học: Buổi sáng từ 7g15 phút đến 10g 45 phút; buổi chiều từ 13g đến 16g 10 phút.



**9. Thời gian nộp tiền:**

+ Theo hợp đồng ký kết

**10. Xét chọn đơn vị tham gia đấu giá:**

Chỉ xét những đơn vị đủ điều kiện tham gia đấu giá và theo tiêu chí sau:

STT	Tiêu chí
1	<b>Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ hoặc giấy phép kinh doanh dịch vụ căn tin</b> (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ)
2	<b>Phương án khai thác dịch vụ:</b> - Rõ ràng, khả thi + Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn tin: Được thể hiện qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá phù hợp và được sự thống nhất của bên A (theo từng năm). + Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).
3	<b>Giá dự đấu giá : Bằng hoặc cao hơn mức giá khởi điểm</b>

**b) Phương thức chọn đơn vị trúng thầu:**

Đơn vị, cá nhân đáp ứng đủ các yêu cầu như trên và có giá cao nhất trong tất cả hồ sơ hợp lệ của đơn vị tham gia đấu giá

\* **Lưu ý:** Tất cả các hồ sơ tập hợp để vào phong bì dán kín nộp tại bộ phận văn phòng trường THCS Tân An Hội

Đề nghị Tổ trưởng tổ văn phòng thông báo cho cán bộ - viên chức và những đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đăng ký tham dự đấu giá thực hiện theo thông báo này./.

**Nơi nhận:**

- Như thông báo;
- Chi bộ, CDCS trường;
- Niêm yết bảng thông báo;
- Lưu: VT.

**HIỆU TRƯỞNG**  
  
*Chân Lê Hồng Nhung*