



**CHÀO MỪNG CÁC EM
HỌC SINH**

A TIME FOR US

KIẾM TRÀ BÀI CỬ

always on my mind

Câu 1. Nêu tác hại của tai nạn vũ khí, cháy, nổ và các chất độc hại?

-Con người luôn phải đối mặt với những thảm họa do vũ khí, cháy ,nổ và các chất độc hại gây ra.

-Các tai nạn do vũ khí, cháy, nổ và các chất độc hại đã gây tổn thất to lớn về cả người và tài sản cho cá nhân, gia đình và xã hội.

Bài tập: Những loại, chất nào sau đây dễ gây tai nạn nguy hiểm cho con người?

- Thuốc nổ
- Thuốc làm pháo
- Dầu gội đầu
- Cồn 90⁰
- Thuốc trừ sâu
- Axit, thủy ngân

BÀI 16.

QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN VÀ NGHĨA VỤ TÔN TRỌNG TÀI SẢN CỦA NGƯỜI KHÁC



BÀI 16. QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN VÀ NGHĨA VỤ TÔN TRỌNG TÀI SẢN CỦA NGƯỜI KHÁC

I. ĐẶT VẤN ĐỀ:

(SGK trang 44

Vấn đề 1: Theo em, trong số: người chủ xe máy, người được giao giữ xe, người mượn xe, ai là người có quyền

- a) Giữ gìn bảo quản xe*
- b) Sử dụng xe để đi*
- c) Bán, tặng, cho người khác.*

A		B
1. Người chủ chiếc xe máy.		a. Giữ gìn, bảo quản xe.
2. Người được giao giữ xe.		b. Sử dụng xe để đi.
3. Người mượn xe.		c. Bán tặng, cho người khác mượn.

1 – a, b, c.

2 - a

3 – a, b



Vấn đề 2. “Khi đào móng làm nhà, ông An tìm thấy một chiếc bình cổ. Có người nói đây là cổ vật lịch sử rất có giá trị phải đem nộp cho sở Văn hóa - Thông tin hoặc Viện bảo tàng. Có người lại bảo: Bình cổ do ông An tìm thấy nên nó thuộc về ông An, ông có quyền bán hay cho ai thì tùy”.

Theo em, ông An có quyền bán bình cổ không? Vì sao?

- Không thuộc về ông An.
- Bình cổ thuộc về Nhà nước
- Chủ sở hữu mới có quyền đó là cơ quan văn hóa, viện bảo tàng.

Vì sao chiếc bình cổ thuộc quyền sở hữu của Nhà nước?

TRÍCH LUẬT DI SẢN VĂN HÓA SỬA ĐỔI

Chương 4. QUẢN LÝ DI VẬT, CỔ VẬT, BẢO VẬT QUỐC GIA

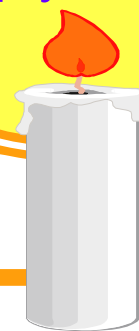
Điều 18. Tiếp nhận, quản lý di vật, cổ vật, bảo vật quốc gia do thăm dò, khai quật hoặc do tổ chức, cá nhân phát hiện, giao nộp

1. Mọi di vật, cổ vật, bảo vật quốc gia ở trong lòng đất thuộc đất liền, hải đảo, ở vùng nội thủy, lãnh hải, vùng đặc quyền kinh tế và thềm lục địa theo quy định tại Điều 6 Luật di sản văn hóa, khi phát hiện hoặc tìm thấy đều thuộc sở hữu nhà nước theo quy định của pháp luật về dân sự.

2. Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có trách nhiệm tổ chức việc tiếp nhận các di vật, cổ vật, bảo vật quốc gia để tạm nhập vào kho bảo quản của bảo tàng cấp tỉnh nơi phát hiện di vật, cổ vật, bảo vật quốc gia theo quy định tại khoản 20 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật di sản văn hóa.

3. Tổ chức, cá nhân giao nộp di vật, cổ vật, bảo vật quốc gia được khen thưởng và được nhận một khoản tiền thưởng theo quy định tại Điều 33 Nghị định này.

HÀ NỘI, ngày 21/09/2010



BÀI 16:

QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN VÀ NGHĨA VỤ TÔN TRỌNG TÀI SẢN CỦA NGƯỜI KHÁC

I. ĐẶT VẤN ĐỀ:




Mọi công dân đều có quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật, được pháp luật tôn trọng và bảo vệ





II. NỘI DUNG BÀI HỌC :

Em hãy chọn các quyền ở cột B tương ứng với các quyền ở cột C sao cho phù hợp.

B		C
a. Giữ gìn, bảo quản xe.		1. Quyền chiếm hữu.
b. Sử dụng xe để đi.		2. Quyền sử dụng.
c. Bán tặng, cho người khác mượn.		3. Quyền định đoạt

a - 1

b - 2

c - 3

A	B	C
1. Người chủ chiếc xe máy.	a. Giữ gìn, bảo quản xe.	1. Quyền chiếm hữu.
2. Người được giao giữ xe.	b. Sử dụng xe để đi.	2. Quyền sử dụng.
3. Người mượn xe.	c. Bán tặng, cho người khác mượn.	3. Quyền định đoạt

Như vậy, chỉ có người chủ xe máy mới có quyền sở hữu chiếc xe đó và họ có quyền chiếm hữu, quyền sử dụng và quyền định đoạt.

II. NỘI DUNG BÀI HỌC:

1. Quyền sở hữu tài sản của công dân là quyền của công dân(chủ sở hữu) đối với tài sản thuộc sở hữu của mình. Quyền sở hữu tài sản bao gồm:

- Quyền chiếm hữu.
- Quyền sử dụng.
- Quyền định đoạt .



Quyền sở hữu tài sản là gì? Quyền sở hữu bao gồm những quyền nào?

I. ĐẶT VẤN ĐỀ: SGK trang 44

II. NỘI DUNG BÀI HỌC:

1. Quyền sở hữu tài sản của công dân là quyền của công dân (chủ sở hữu) đối với tài sản thuộc sở hữu của mình. Quyền sở hữu tài sản bao gồm:

- Quyền chiếm hữu
- Quyền sử dụng
- Quyền định đoạt



Theo em, trong ba quyền đó thì quyền nào là quan trọng nhất? Vì sao?

Quyền định đoạt là quan trọng nhất vì chỉ có chủ sở hữu mới có quyền định đoạt và khi có quyền định đoạt họ có thể giao quyền chiếm hữu và sử dụng cho người khác.

II. NỘI DUNG BÀI HỌC:

1. Quyền sở hữu tài sản của công dân là quyền của công dân (chủ sở hữu) đối với tài sản thuộc sở hữu của mình. Quyền sở hữu tài sản bao gồm:

- Quyền chiếm hữu
- Quyền sử dụng
- Quyền định đoạt



Em hãy kể tên những tài sản (có giá trị) đang là sở hữu của gia đình em?



- Tiền lương,
tiền công,
tiền kiếm
được từ lao
động hợp
pháp...gọi
chung là thu
nhập hợp
pháp.




QUÝ KHÁCH LƯU Ý

- Được đảm bảo giữ bí mật an toàn.
- Kiểm tra đúng số tiền ghi trên sổ.
- Khi lĩnh tiền ký đúng chữ ký đã đăng ký và nhớ mang theo chứng minh thư.
- Đến hạn, tiền không rút được chuyển vào kỳ hạn tiếp theo.
- Được cầm cố, thế chấp để vay vốn.
- Không tẩy xóa, sửa chữa số.
- Mất số, báo ngay cho Ngân hàng nơi gửi.

**HÃY ĐẾN VỚI
NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN**

NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
VIETINDEBANK



**THẺ TIẾT KIỆM
CÓ KỶ HẠN**

FTK

PY 0000933



**Của cải
để dành**



Nhà ở.







TRÍCH HIẾN PHÁP 2013

Điều 32

- 1. Mọi người có quyền sở hữu về thu nhập hợp pháp, của cải để dành, nhà ở, tư liệu sinh hoạt, tư liệu sản xuất, phần vốn góp trong doanh nghiệp hoặc trong các tổ chức kinh tế khác. -
- 2. Quyền sở hữu tư nhân và quyền thừa kế được pháp luật bảo hộ.
- 3. Trường hợp thật cần thiết vì lý do quốc phòng, an ninh hoặc vì lợi ích quốc gia, tình trạng khẩn cấp, phòng, chống thiên tai, Nhà nước trưng mua hoặc trưng dụng có bồi thường tài sản của tổ chức, cá nhân theo giá thị trường.



Bản thân em đã có những quyền sở hữu tài sản nào?



II. NỘI DUNG BÀI HỌC:

Công dân có các quyền sở hữu

- Thu nhập hợp pháp
- Sở hữu nhà ở
- Cửa cái để dành
- Tư liệu sản xuất, tư liệu sinh hoạt
- Vốn và các tài sản trong các doanh nghiệp



Những tài sản nào Nhà nước qui định phải đăng kí quyền sở hữu? Vì sao phải đăng kí?



Xe máy



Xe ô tô



Nhà ở, đất đai

II. NỘI DUNG BÀI HỌC:

Công dân có các quyền sở hữu

- Thu nhập hợp pháp.
- Sở hữu nhà ở.
- Cửa cái để dành.
- Tư liệu sản xuất, tư liệu sinh hoạt.
- Vốn và các tài sản trong các danh nghiệp.



Những tài sản nào Nhà nước qui định phải đăng kí quyền sở hữu? Vì sao phải đăng kí?

Vì: đó là điều kiện, là cơ sở pháp lí để nhà nước bảo vệ tài sản cho công dân

Đề bảo vệ quyền sở hữu của công dân nhà nước đưa ra những giải pháp nào?

- Quy định về quyền và nghĩa vụ.
- Cách thức bảo vệ tài sản.
- Quy định đăng kí quyền sở hữu.



2. Công dân có nghĩa vụ:

- Tôn trọng tài sản của cá nhân, tổ chức, tập thể và nhà nước.**
- Nhặt của rơi trả lại cho chủ sở hữu.**
- Vay nợ phải trả đủ và đúng hạn.**
- Khi làm hư hỏng phải sửa chữa và bồi thường theo quy định của pháp luật.**

Đối với tài sản của người khác, công dân phải có nghĩa vụ như thế nào?

TRÍCH BỘ LUẬT DÂN SỰ 2015

Điều 169: Bảo vệ quyền sở hữu

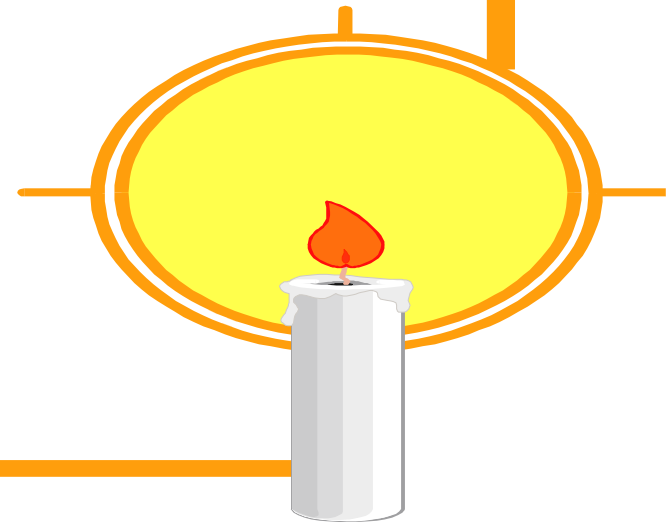
1. Quyền sở hữu của cá nhân, pháp nhân và chủ thể khác được pháp luật công nhận và bảo vệ.
2. Không ai có thể bị hạn chế, bị tước đoạt trái pháp luật quyền sở hữu đối với tài sản của mình.
3. Chủ sở hữu có quyền tự bảo vệ, ngăn cản bất kỳ người nào có hành vi xâm phạm quyền sở hữu của mình, truy tìm, đòi lại tài sản bị người khác chiếm hữu, sử dụng, định đoạt không có căn cứ pháp luật.



TRÍCH BỘ LUẬT DÂN SỰ 2015

Điều 165: Nguyên tắc thực hiện quyền sở hữu:

Chủ sở hữu được thực hiện mọi hành vi theo ý chí của mình đối với tài sản nhưng không được gây thiệt hại hoặc làm ảnh hưởng đến lợi ích của Nhà nước, lợi ích công cộng, quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.



Sáng 26-1 TAND tỉnh Khánh Hòa đã bác kháng cáo tuyên y án phạt bị cáo Trần Thị Hương (SN 1971, trú thôn Tân Đức Tây, xã Vạn Lương, huyện Vạn Ninh), bảy năm tù về tội cướp tài sản.

Theo hồ sơ, Hương là người làm thuê tại quán nhậu Cây Mận (thuộc tổ dân phố Phú Lộc Đông 3, thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh) do bà Phạm Thị Liên làm chủ.

Trong thời gian làm việc, Hương thấy bà Liên có nhiều tài sản nên nảy sinh ý định chiếm đoạt. Ngày 25-7-2017, Hương nghiền nát 12 viên thuốc ngủ bỏ vào túi nylon mang theo người, lợi dụng lúc không có ai nhìn thấy bỏ hết số thuốc ngủ vào nồi cơm điện nhà bà Liên.

Nửa đêm đó Hương thức dậy đến cạnh giường thấy bà Liên đã ngủ, Hương lấy một ví da để cạnh bà Liên tìm chìa khóa trong ví mở tủ lấy chiếc ví khác. Hương còn tháo một lắc vàng bà Liên đeo trên tay rồi đi về phòng trọ.

Về phòng trọ, Hương đếm số tiền lấy được 24,5 triệu đồng. Hương mang chiếc lắc vàng trộm được bán được 30 triệu đồng, Hương mua lại ba chiếc nhẫn vàng một chỉ/nhẫn, một sợi dây chuyền, mua hai tủ gia dụng, trả nợ và tiêu xài cá nhân. Tại cơ quan điều tra, Hương đã khai nhận hành vi phạm tội, giao nộp lại 30 triệu đồng (số tiền Hương chưa tiêu xài hết). Theo định giá, tổng giá trị tài sản Hương cướp là hơn 57 triệu đồng.





III. LUYỆN TẬP:

Bài tập 2 SGK trang 46

Bình nhặt được một túi xách nhỏ trong đó có tiền, một giấy chứng minh nhân dân mang tên Nguyễn Văn Hà và một số giấy tờ khác. Do đánh mất tiền đóng học phí, Bình đã vứt hết giấy chứng minh nhân dân và các giấy tờ, chỉ giữ lại tiền.

-Bình hành động như vậy là đúng hay sai? Vì sao?
Nếu em là Bình em sẽ hành động như thế nào?

Bình hành động như vậy là đúng hay sai? Vì sao?
Nếu em là Bình em sẽ hành động như thế nào?

- Bình hành động như vậy là sai.
- Vì: chiếc túi xách nhỏ có tiền đó không phải của Bình nên không thuộc quyền sở hữu của Bình và không có quyền sử dụng khi không phải của mình.
- Nếu em là Bình em sẽ:
 - * Tìm trả cho người bị mất.
 - * Đưa cho giáo viên để nhờ trả lại cho người bị mất.
 - * Thông báo cho cơ quan công an tìm ra chủ sở hữu của chiếc túi xách.

Bài tập 3 SGK trang 46

Do có việc gấp, chị Hoa đem chiếc xe đạp của mình ra cửa hàng cầm đồ để vay tiền. Đến hạn, chị mang tiền đến trả để lấy lại xe nhưng chiếc xe của chị đã bị Hà- con trai ông chủ cửa hàng đem sử dụng làm gãy khung. Theo em:

a) Hà có được quyền sử dụng chiếc xe đó không?

Vì sao?

b) Ông chủ cửa hàng có những quyền gì đối với chiếc xe của chị Hoa

c) Chị Hoa có quyền đòi bồi thường chiếc bị hỏng không? Ai sẽ phải bồi thường?

- a) Hà có được quyền sử dụng chiếc xe đó không? Vì sao?
- b) Ông chủ cửa hàng có những quyền gì đối với chiếc xe của chị Hoa
- c) Chị Hoa có quyền đòi bồi thường chiếc bị hỏng không? Ai sẽ phải bồi thường?

TRẢ LỜI

- a) Hà không được quyền sử dụng chiếc xe đó. Bởi vì nó không thuộc quyền sở hữu của Hà.
- b) Ông chủ cửa hàng chỉ có quyền sở hữu chiếc xe khi chị Hoa không trả tiền theo quy định đã cam kết.
- c) Chị Hoa có quyền đòi bồi thường chiếc xe bị hỏng vì chính ông chủ cửa hàng là người trực tiếp bồi thường vì đã xâm phạm quyền sở hữu chiếc xe của chị Hoa.

CHUẨN BỊ BÀI SAU

a/ - Học bài.

- Làm bài tập còn lại SGK trang 46, 47.

b/ Chuẩn bị bài 17: Nghĩa vụ tôn trọng, bảo vệ tài sản Nhà nước và lợi ích công cộng.

- Đọc phần đặt vấn đề xem các câu hỏi gợi ý

